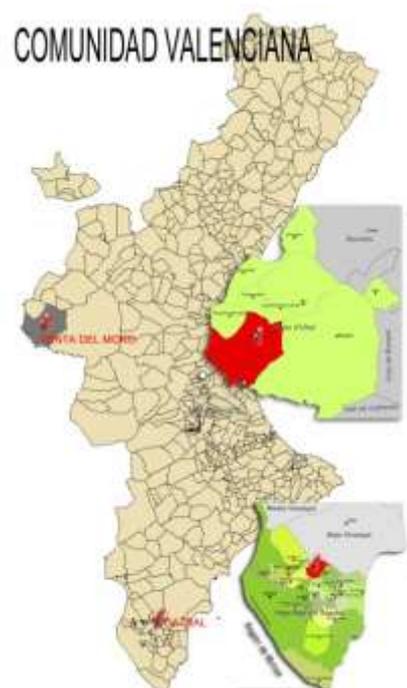


URBANISMO

PLANES GENERALES

PLANEAMIENTO GENERAL

- Redacción del Plan General Municipal de Ordenación de Aledo (aprobado definitivamente)
- Colaboración con el equipo redactor del Plan General de Ordenación de Blanca (aprobado definitivamente)
- Redacción del Plan General Municipal de Ordenación de Alhama de Murcia (aprobado definitivamente)
- Redacción del Plan General Municipal de Ordenación de Las Torres de Cotillas (aprobado definitivamente)
- Redacción del Plan General Municipal de Ordenación de La Unión (aprobado provisionalmente)
- Redacción de Plan General Municipal de Ordenación de Beniel (aprobado provisionalmente)
- Redacción del Plan General Municipal de Ordenación de Águilas (aprobado inicialmente)
- Redacción del Plan General Municipal de Ordenación de Bullas (aprobado inicialmente)
- Redacción del Texto Refundido del Plan General Municipal de Ordenación de Fortuna.
- Redacción del Plan General Municipal de Ordenación de Calasparra (aprobado avance).
- Documento de Concierto Previo del Plan General de Catral (Alicante) (aprobado)
- Estudios previos para propuesta de revisión del Plan General de Venta del Moro (Valencia)



MODIFICACIONES DE PLANEAMIENTO GENERAL

- Modificación Puntual de las NNSS de Cehegín, PA2 y PA3 en el Chaparral
- Modificación Puntual del P.G.M.O. de Lorca en Paraje Doña Ana (aprobado avance)
- Modificación Puntual Nº57 del P.G.M.O. de Mazarrón en el Sector S-05-04
- Colaboración en la Redacción de Modificación Puntual de las NNSS de los Alcázares
- Avance de Modificación Puntual del P.G.M.O. de Yecla en Paraje "La Anchura"



- Colaboración en la redacción del Avance de Modificación Puntual del P.G.M.O. de Molina de Segura en los Sectores ZI1-C3 y ZI1-C4
- Modificación Puntual de las NNSS de Cehegín, PA2 y PA3 en el Chaparral. (aprobado avance)
- Avance de Modificación Puntual de las NNSS de La Unión en paraje Lo Bolarín
- Modificación Estructural I del P.G.M.O. de Ceutí por encargo del Excmo. Ayuntamiento de Ceutí
- Modificación Estructural III del P.G.M.O. de Ceutí por encargo del Excmo. Ayuntamiento de Ceutí
- Modificación No Estructural II del P.G.M.O. de Ceutí por encargo del Excmo. Ayuntamiento de Ceutí
- Plan Parcial Residencial Modificativo del P.G.O.U de Venta del Moro (Valencia) (sup.: 638.865 m²; edif. máx.: 223.603 m²t)
- Plan Parcial Industrial Modificativo del P.G.O.U de Venta del Moro (Valencia) (sup.: 100.200 m²; edif. máx.: 35.070 m²t)



ORDENACIÓN TERRITORIAL

- Plan Director Territorial de Ordenación del Caedi Valle de Escombreras. Cartagena (Murcia)
- Redacción del Plan Director de Infraestructuras de los Sectores Turístico-Residenciales del P.G.M.O. Blanca (aprobado inicialmente)



PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

SECTORES RESIDENCIALES

- Plan Parcial del Sector “Los Gabrieles” del P.G.M.O. de Abanilla (sup.: 607.478 m²s; edif. máx.: 118.739m²t)
- Avance de Plan Parcial y solicitud de cédula del Sector “Casa Palazón” en suelo urbanizable no sectorizado del P.G.M.O. de Jumilla (sup.: 1.914.593 m²s; edif. máx.: 239.324 m²t)
- Avance de Plan Parcial y solicitud de cédula del Sector “O Castello” en suelo urbanizable no sectorizado del P.G.M.O. de Jumilla (sup.: 2.668.117 m²s; edif. máx.: 281.215 m²t)
- Avance del Plan Parcial y solicitud de cédula del Sector “El Saltador” en suelo urbanizable no sectorizado del P.G.M.O. de Moratalla (sup.: 267.775 m²s; edif. máx.: 58.910 m²t)
- Plan Parcial del Sector Residencial “La Loma” del P.G.M.O. de Villanueva del Río Segura (sup.: 84.419 m²s; edif. máx.: 39.280 m²t)
- Avance de Plan Parcial y solicitud de cédula para la sectorización de terrenos en paraje “La Hornera” en Molina de Segura (Murcia) (sup.: 2.040.252 m²s; edif. máx.: 821.201 m²t)



SECTORES RESIDENCIALES CON CAMPOS DE GOLF

- Plan Parcial del Sector UBRS-3 “Casa Don Juan” del P.G.M.O. de Blanca (sup.: 2.723.953 m²s; edif. máx.: 567.580 m²t)
- Plan Parcial del Sector UBRS-7 “Los Cabañiles I” del P.G.M.O. de Blanca (sup: 363.327 m²s; edif. máx.: 94.037 m²t)
- Plan Parcial del Sector URS-R4 “Juncos de Ulea” del P.G.M.O. de Ulea (sup.: 2.661.114 m²s; edif. máx.: 566.579 m²t)
- Avance de Plan Parcial y solicitud de cédula del sector “Casa Luzón” en suelo urbanizable no sectorizado del P.G.M.O. de Jumilla (sup: 2.173.700 m²s; edif. máx.: 329.920 m²t)
- Plan Parcial del Sector UBRS-6 “La Serreta” del P.G.M.O. de Blanca (sup.: 310.540 m²s; edif. máx.: 76.491 m²t)





- Colaboración en la redacción del avance de Plan Parcial y solicitud de cédula del Sector “Casa del Aire” en Caravaca de la Cruz (sup.: 1.439.517 m²s; edif. máx.: 259.113 m²t)
- Colaboración en la redacción del Plan Parcial del Sector “Casa del Aire” en Caravaca de la Cruz
- Masterplan y estudios previos para la sectorización de terrenos en paraje “La Zarza” en Jumilla (sup.: 1.806.143 m²s; edif. máx.: 274.118 m²t)

SECTORES INDUSTRIALES Y TERCIARIOS

- Plan Parcial Terciario-Residencial del Sector “ZDG-M3” del P.G.M.O. de Molina de Segura (Murcia) (sup.: 311.604 m²s; edif. máx.: 230.635 m²t)
- Plan Parcial Industrial del Sector “I5” del P.G.M.O. de Jumilla (sup.: 132.618 m²s; edif. máx.: 61.004 m²t)
- Plan Parcial del Sector UR-S10 “Las Minas” del P.G.M.O. de Caravaca de la Cruz (sup.: 1.161.851 m²s; edif. máx.: 661.723 m²t)
- Colaboración en la redacción del Plan Parcial del Sector SUS-11 AE del P.G.M.O. de Cieza (sup.: 509.311 m²s; edif. máx.: 242.859 m²t)
- Avance de Plan Parcial y solicitud de cédula del Sector Industrial “San Roque II” en suelo urbanizable del P.G.M.O. de Blanca (sup.: 1.590.141 m²s; edif. máx.: 635.173 m²t)
- Plan Parcial del Sector Industrial “San Roque II” del P.G.M.O. de Blanca (sup.: 1.590.141 m²s; edif. máx.: 635.173 m²t)

PROYECTOS DE ENSANCHE Y REFORMA INTERIOR

- Plan Especial de Reforma Interior “Juan Merced” en Villanueva del Río Segura (sup.: 39.894 m²s; edif. máx.: 29.920 m²t)

GESTIÓN

PROYECTOS DE REPARCELACIÓN

- Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación única del Plan Parcial Residencial “Llano del Barco” de las NNSS de Archena (sup.: 76.542 m2s; edif. máx.: 38.226 m2t)
- Proyecto de Reparcelación del Sector URS-R4 “Juncos de Ulea” del P.G.M.O. de Ulea (sup.: 2.661.114 m2s; edif. máx.: 566.579 m2t)
- Proyectos de Reparcelación del Sector Casa Don Juan en Blanca (sup.: 2.723.953 m2s; edif. máx.: 567.580 m2t)
- Proyecto de Reparcelación de la UA 1 Industrial de las NNSS de Archena (sup.: 109.241 m2s; edif. máx.: 159.343 m2t)

INFORMES Y ASESORAMIENTO JURÍDICO

- Informe de Propiedad de los Terrenos incluidos en la Unidad de Actuación del Sector S-03-04 del P.G.M.O. de Mazarrón
- Asesoramiento Jurídico en el proceso de reparcelación de la Unidad de Actuación del Sector S-03-04 del P.G.M.O. de Mazarrón

INFORMES

- Informe técnico del elemento GB-PM4 (by-pass entre autovías, tramo enclavado en el ZB-PM4) del Plan General De Ordenación Urbana De Murcia.
- Informe técnico contestación a las alegaciones presentadas por La Asociación De Vecinos de la diputación de Lebor Alto, T.M. Totana (Murcia)
- Informe de medición y comprobación de superficies de parcelas situadas en T.M de Blanca (Murcia)

OTROS

- Desarrollo de la aplicación informática ACRIBIA, en colaboración con la Oficina de Transferencia de la Universidad Politécnica de Cartagena, para la difusión del planeamiento y mejora de la participación ciudadana en los procesos urbanísticos
- Proyecto Estudio de detalle de la Supermanzana IV en Centro Integrado de Transportes de Murcia

TRABAJOS REALIZADOS EN OTRAS EMPRESAS POR EL ACTUALMENTE PERSONAL DE INCOTEC

- Coautor del Proyecto “ Plan Especial de Reforma Interior del Casco Histórico – Artístico de Jumilla”, encargado por la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, mediante concurso público
- Colaborador en la redacción del Plan Parcial UPR1 Mula

PLANES DE ACESIBILIDAD



- Redacción del Plan de Accesibilidad Municipal de Fortuna, Ayuntamiento de Fortuna.
- Redacción del Plan de Accesibilidad Municipal de San Pedro del Pinatar. Ayuntamiento de San Pedro del Pinatar.
- Redacción del Plan de Accesibilidad Municipal de Fuente Álamo. Ayuntamiento de Fuente Álamo.
- Redacción del Plan de Accesibilidad Municipal de Blanca. Ayuntamiento de Blanca.
- Redacción del Plan de Accesibilidad Municipal de Villanueva del Río Segura. Ayuntamiento de Villanueva del Río Segura.
- Redacción del Plan de Accesibilidad Municipal de Águilas. Ayuntamiento de Águilas.

REPARCELACIONES



- Proyecto reparcelación de la Unidad de ejecución VII del estudio del detalle ciudad VII del Plan General de Ordenación Urbana de Murcia
- Proyecto texto refundido del proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución VII del Estudio Detalle Ciudad VII del Plan General de Ordenación Urbana de Murcia.
- Proyecto Reparcelación de la U.A.1 del sector ZU-SU-SS Sangonera La Seca (Murcia)

PROYECTOS URBANIZACIÓN

PROYECTO

- Proyecto Plan Especial Camping el Coto
- Proyecto de Construcción del Camping “Coto de Las Maravillas”
- Proyecto Movimiento de Tierras y Acondicionamiento de Plataforma para Urbanización del Jardín en el Barrio de San Cristóbal en T.M. de Lorca.
- Proyecto Modificado del Proyecto de Urbanización del sector P-t1, U.E. T.1, en avda. de la Providencia en Ibi (Alicante.)
- Proyecto de Inversión y Mejora de las Instalaciones del Centro de Transportes de Cartagena
- Proyecto Urbanización de Viales Peatonales y Rodados en La Manga Mar Menor. Hacienda La Manga, T.M. de Cartagena.
- Proyecto de Urbanización de U.E. –SN1 en Sucina T.M. de Murcia.
- Proyecto Urbanización sector ZM-ÑR1 La Ñora T.M. de Murcia.
- Proyecto Modificado de Urbanización “Portomagno” Portman. La Unión
- Proyecto Urbanización de la UA- 3025ª en C/ Torre de Romo (Murcia)
- Proyecto Urbanización del sector ZU-SU-555 de Sangonera La Verde
- Proyecto de Urbanización ZR1-R1 en “La Ribera” Molina de Segura(Murcia)
- Proyecto Pavimentación de la C/ Jaén y otras en Lo Pagan, T.M. San Pedro Del Pinatar.
- Proyecto Infraestructura en la zona rural de Los Revoltones en San Pedro del Pinatar
- Proyecto Colocación de Bordillo en avda. Adolfo Suarez en Torre Pacheco;
- Proyecto Obras de Infraestructura en viviendas de promoción pública en Hortichuela, T.M de Torre Pacheco.
- Proyecto Pavimentación aceras en avda/ Ciudad de Murcia y calzadas en Balsicas T.M. de Torre Pacheco



- Proyecto Pavimentación y Jardinería en las calles cura Francisco López Hurtado y otras del barrio de Florentino Gómez de Alcantarilla.
- Proyecto Urbanización del sector ZU- SB-CV4 y Campo de Golf (Corvera Golf & Country Club), en Corvera, Murcia
- Proyecto de Urbanización La Morra, en Villanueva del Río Segura.
- Proyecto Urbanización del sector ZU-SB-BM6U.A.1 Baños y Mendigo T.M de Murcia

TRABAJOS REALIZADOS EN OTRAS EMPRESAS POR EL ACTUALMENTE PERSONAL DE INCOTEC

- Revisión de Normas Subsidiarias de Blanca, encargado por el Excmo. Ayuntamiento de Blanca y financiado por la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.
- Coautor del Proyecto de Urbanización U.P.I. 2 de Mula.
- Proyecto de diversas Obras de Reposición de Inundaciones del 89, encargado por el Ilmo. Ayuntamiento de Calasparra.
- Proyecto de modificación puntual de las NN.SS. de Calasparra entorno al Polígono Industrial, encargado por el Ilmo. Ayuntamiento de Calasparra.
- Proyecto de Pavimentación en casco antiguo de Calasparra, encargado por el Ilmo. Ayuntamiento de Calasparra.
- AProyecto de Apertura y Pavimentación de varias calles del núcleo urbano en Calasparra, encargado por el Ilmo. Ayuntamiento de Calasparra.
- Proyecto de Urbanización correspondiente al polígono 8 de Feri de Pozo Estrecho.
- Coautor del Proyecto de Urbanización del Polígono Industrial en carretera de Javalí Nuevo y Alcantarilla U.A. 52.21.
- Coautor del proyecto de urbanización del Polígono Industrial en carretera de Javalí Nuevo y Alcantarilla U.A.52.22.
- Proyecto de diversas Obras de Urbanización en los Núcleos Urbanos de Calasparra, encargado por el Ilmo. Ayuntamiento de Calasparra.
- Revisión de Normas Subsidiarias de Calasparra, encargado por le Ilmo. Ayuntamiento de Calasparra y la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

DIRECCION DE OBRA

- Dirección de Obra Pavimentación de diversas calles del casco antiguo de Calasparra.
- Dirección de Obra Proyecto de Urbanización anillo interior Fase II del Plan Parcial del Sector US 14-02-01
- Dirección de Obra diversas Obras de Urbanización en los Núcleos Urbanos de Calasparra y Valentin.
- Dirección de Obra Pavimentación y Jardinería, en las calles cura Francisco López Hurtado y otras del barrio de Florentino Gómez de Alcantarilla.
- Dirección de Obras Asfaltado en caliente de la Circunvalación a la Estación de Blanca
- Dirección de Obra del Proyecto de Urbanización y Mejora de las Instalaciones del Centro de Transportes de Cartagena.
- Dirección de obra Parque de la Naturaleza "Terra Natura" Murcia.
- Dirección de obra Proyecto Urbanización del sector ZU- SB-CV4 y Campo de Golf (Corvera Golf & Country Club), en Corvera, Murcia.
- Dirección de Obras de Obra Parcial sector US 14.02.01
- Dirección de Obra del Proyecto de Urbanización de Jardines de Alhama (Murcia)
- Dirección de Obra Urbanización Naranjos de Alhama. Alhama (Murcia)
- Dirección de Obra Plan Parcial y Coordinación de Seguridad y Salud Urbanización La Morra, en Villanueva del Río Segura.
- Dirección de Obra de Plan Parcial del sector US 14.02.01, Condado de Alhama.
- Dirección de Obra Proyecto de Urbanización P.P sector B del P.A.U. modificado Torreguil. Fase II
- Dirección de Obra Proyecto de Urbanización de La Isla del Condado en Alhama de Murcia (Murcia)
- Dirección de Obra del Proyecto de Urbanización U-E VII Villanueva del Rio Segura (Murcia)
- Dirección de Obra del Proyecto de Urbanización Anillo interior Fase II del Plan Parcial del sector US- 14-02-01, Condado de Alhama, Alhama de Murcia (Murcia)
- Dirección del Proyecto urbanización sector ZM-ÑR1 La Ñora (Murcia)

